



Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO
Piazza della Repubblica 23 – C.A.P. 45014
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342
www.comune.portoviro.ro.it
Partita IVA 01014880296

RELAZIONE CONCLUSIVA

CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI TRE PIAZZE DEL CENTRO URBANO DELLA CITTA' DI PORTO VIRO

PUBBLICATO SULLA G.U.R.I. N.10, DEL 14 GENNAIO 2004, PARTE SECONDA, FOGLIO INSERZIONI.

La Giuria del Concorso di Idee, composta dal Presidente Ing. Enzo Siviero, Responsabile IV Settore LL.PP. del Comune di Porto Viro Ing. Andrea Portieri, Consulente redazione bando e disciplinare Arch. Elisabetta Callegaro, Esperto tecnico Arch. Massimiliano Furini, Esperto tecnico Ing. Claudio Pigato, Segretario della Giuria Avv. Fulvio Lorigiola e Segretario verbalizzante Petrolati Claudia si è riunita in data 19/04/2004 – 30/04/2004 – 13/05/2004, presso la Sala Consiliare del Comune di Porto Viro (Piazza Repubblica, 23) per determinare i vincitori del Concorso di Idee per la **“RIQUALIFICAZIONE DI TRE PIAZZE DEL CENTRO URBANO DELLA CITTA' DI PORTO VIRO ”**.

Dopo aver analizzato gli elenchi degli iscritti al Concorso e determinato la validità delle iscrizioni la Commissione ha esaminato i plichi pervenuti.

La Commissione è poi passata ad esaminare le presentazioni allegate ad ogni progetto.

Una prima e globale valutazione della commissione ha giudicato alto il livello dei progetti riscontrando generalmente una media capacità di comprendere l'oggetto del concorso e una buona capacità di rappresentare realisticamente i progetti.

Alcuni progetti hanno costituito un saggio di trasformazione ma anche un saggio di lettura dell'architettura e della storia del luogo.

La buona capacità tecnica di realizzazione è stata inoltre caratteristica comune e pertanto i risultati qualitativi hanno fatto pensare ad un buon livello tecnico dei concorrenti partecipanti. Si è potuto pertanto affermare che quasi tutti avessero realizzato un progetto di architettura e che i progetti scartati rivelavano una minore capacità di elaborazione.

La commissione ha poi effettuato una selezione dei progetti basandosi sui quattro criteri, previsti all'art. 10 del disciplinare di concorso decidendo di attribuire un punteggio massimo di 25 punti per ciascuno dei quattro elementi di giudizio e precisamente:

- 1) Rispondenza degli elaborati alle indicazioni del bando e del disciplinare
- 2) Qualità della scelta architettonica adottata
- 3) Inserimento opera proposta nel contesto territoriale
- 4) Costo opera

Con riferimento all'ultimo elemento di giudizio la Commissione ha puntualizzato che non si tratta di valutare il costo globale dell'opera, bensì il rapporto costo-prestazione che si può ottenere dall'esecuzione dell'opera.

Sulla scorta di tali parametri ampiamente discussi dalla commissione, si è provveduto ad enucleare le caratteristiche peculiari dei singoli progetti: si sono ravvisati in essi un grande realismo, fattibilità ed equilibrio e, come caratteristica costante, la sovrapposizione di architetture sugli edifici esistenti (benché si constati in qualche caso un certo disequilibrio tra sforzo realizzativo e vantaggi derivanti), il che rivela forse, in qualche caso, un eccesso di espressività architettonica. Ad ogni progetto presentato, per ciascuna delle tre piazze, è stato poi attribuito un punteggio, sulla base dei citati elementi di giudizio.

La commissione ha stabilito all'unanimità i seguenti vincitori e segnalati, per ciascuna delle tre piazze, oggetto del concorso:

Piazza nr. 1 – Piazza Repubblica:

vincitore del concorso il progetto corrispondente al numero identificativo 29336261, per le seguenti motivazioni: - Convincente appare il recupero funzionale di una parte del sedime stradale al sistema piazza da un lato, in ciò valorizzando la quinta esistente per i suoi affacci. Dall'altro lato appare efficace l'individuazione di una cortina che costituisce elemento di confine della piazza stessa verso la strada. E' apprezzabile la funzionalità nella proposta della edificazione anche rispetto al volume interrato. Ulteriori spunti sono dati dalle triangolazioni edificate e non. -

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 21690072 per le seguenti motivazioni: - Di particolare interesse appaiono le idee progettuali proposte per la ridefinizione dell'insieme della piazza e delle sue funzioni future, sia rispetto all'utilizzabilità ludica, sia rispetto alla fruizione commerciale. Anche il disegno spaziale fa emergere alcune suggestioni, quali il percorso sul colonnato che solca l'intera piazza chiudendosi nel settore circolare variamente disegnato.

Piazza nr. 2 – Piazza dei Caduti Triestini:

vincitore del concorso il progetto corrispondente al numero identificativo 19325991, per le seguenti motivazioni: - Il progetto presenta elevata professionalità nello studio progettuale, efficace trasposizione dell'idea progettuale nel disegno della pavimentazione, nonché attenta utilizzazione dei materiali proposti e del loro accostamento. Si rileva un attento studio delle diverse funzionalità per le varie proposte di utilizzo. -

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 09082003 per le seguenti motivazioni: - Efficace trasposizione dell'idea progettuale di base, sia in termini compositivi e spaziali (scalinata teatro che connette i due livelli), sia nell'uso dei materiali tradizionali (laterizio). Di particolare interesse appare la connessione a verde con il Parco Archeologico delle Dune Fossili. Originale appare la riconfigurazione planimetrica che amplia gli spazi della piazza e nel contempo razionalizza i percorsi viari limitando le interferenze con le aree pedonali.-

Piazza nr. 3 – Piazza Garibaldi:

vincitore del concorso il progetto corrispondente al numero identificativo 63707304, per le seguenti motivazioni: - Il progetto prevede la riqualificazione urbana dell'area interessando il ridisegno edificativo del lato sud con inserimenti di elementi di facciata dell'esistente e la proposta di costruzione di nuovi volumi culturalmente funzionali alla ripresa vitale della piazza. La tessitura della pavimentazione si impone come chiave di lettura e di chiusura del contesto unendo il costruito, oggi relegato a semplici spazi ed edifici di scarso valore funzionale, formale ed architettonico.-

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 21690072 per le seguenti motivazioni: - Il progettista ha considerato le problematiche della viabilità, della sosta, l'identificazione dello spazio "piazza", l'utilizzo dei materiali di pavimentazione.

Il progetto viene segnalato per l'efficace delimitazione della piazza che rappresenta un punto nodale di riferimento alla vita sociale degli abitanti della città, anche attraverso l'organico inserimento di un nuovo edificio quale elemento di aggregazione. -

La Commissione ha poi aperto le buste anonime contenenti i nomi degli autori dei progetti ed ha letto i nomi degli autori dei tre progetti vincitori e dei tre progetti segnalati, come indicato di seguito:

Piazza nr. 1 – Piazza Repubblica:

vincitore del concorso progetto corrispondente al numero identificativo 29336261, Arch. Federica Sala, residente a Carnate (MI) – Via Bazzini, 19/e.

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 21690072, **capogruppo** Arch. Matteo Ferro, residente a Porto Viro (RO) – Via Campagna Vecchia, 9/B. **Altri componenti** il gruppo: Arch. Paolo Ballarin, Arch. Stefania Beccheri. **Collaboratori:** Arch. Alberto Scabin, Geom. Marco Motta, Geom. Mauro Bergamini.

Piazza nr. 2 – Piazza dei Caduti Triestini:

vincitore del concorso il progetto corrispondente al numero identificativo 19325991, **capogruppo** Arch. Davide Zagato, residente a Rovigo – Via Marino Marin, 17. **Altri componenti** il gruppo: Arch. Giovanna Bordin. **Collaboratori:** Ing. Gino Medea.

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 09082003, Arch. Emanuele Ferrarese, residente a Polesella (RO) – Via Magarini, 729.

Piazza nr. 3 – Piazza Garibaldi:

vincitore del concorso il progetto corrispondente al numero identificativo 63707304, Arch. Valentina Baroncini, residente a Bologna – Via G. Oberdan, 3/5. **Collaboratori:** Arch. Maria Grazia Campisi, Arch. Claudio Zanirato.

segnalato il progetto corrispondente al numero identificativo 21690072, **capogruppo** Arch. Matteo Ferro, residente a Porto Viro (RO) – Via Campagna Vecchia, 9/B. **Altri componenti** il gruppo: Arch. Paolo Ballarin, Arch. Stefania Beccheri. **Collaboratori:** Arch. Alberto Scabin, Geom. Marco Motta, Geom. Mauro Bergamini.

f.to La Giuria del concorso